

# Mietvertrag Vereinsheim FSV 08 Neuberg e.V.



*Vorbemerkung: Durch die private Nutzung des Vereinsheims wird es Vereins- und Nicht-Vereinsmitgliedern und deren Angehörigen ermöglicht, in unserem Vereinsheim private Feierlichkeiten durchzuführen.*

*Die Nutzung der Räumlichkeit verpflichtet den Mieter zu einem sachgerechten und schonenden Umgang mit dem Vereinseigentum.*

*Ansprechpartner für den Vermieter ist grundsätzlich der geschäftsführende Vorstand des FSV 08 Neuberg e.V. (nachfolgend „FSV“) genannt.*

## Allgemeine Angaben

Mieter: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Veranstaltungstag: \_\_\_\_\_

Art der Veranstaltung: \_\_\_\_\_

Das Vereinsheim wird zu folgenden Bedingungen vermietet:

Die **Vereinsheimmiete beträgt für Mitglieder € 75,-**

Die **Vereinsheimmiete beträgt für Nicht-Mitglieder € 100,-**

Zusätzlich hat der Mieter eine **Kautionshöhe von € 100,-** zu hinterlegen, die bei ordnungsgemäßer Rückgabe der Mietsache unmittelbar zurück erstattet wird.

Die Miete und die Kautionshöhe von € 175,00 bzw. € 200,00 sind bei der Schlüsselübergabe an den Vermieter in bar zu entrichten.

Die Preise beinhalten den üblichen Verbrauch von Strom und Wasser sowie die Nutzung von Geschirr und Besteck.

Die Nutzung der Gläser im Thekenraum ist gestattet.

Benutzung der Zapfanlage nur nach Einweisung erlaubt.

Für entstandene Schäden während der Mietdauer **haftet der Mieter**. Die dabei entstehenden Kosten werden mit der Kautionshöhe verrechnet, und wenn damit nicht abgedeckt in Rechnung gestellt.

Im Einzelnen gelten nachfolgende Vereinbarungen:

• Die **Schlüsselübergabe erfolgt nur nach Zahlung des gesamten Betrages von 175,00 € bzw. 200,00€.**

• Der Vertragspartner muss volljährig sein.

• Die Vermietung erfolgt nur zur privaten Nutzung, kommerzielle Nutzung ist nicht zulässig.

# Mietvertrag Vereinsheim FSV 08 Neuberg e.V.

- **Das Rauchen im Vereinsheim ist strengstens verboten.**
- Der Mieter verpflichtet sich auf die Einhaltung des Jugendschutzgesetzes zu achten (**kein Alkohol an unter 18 Jährige**)
- Der Mieter und die Teilnehmer an der Veranstaltung dürfen die freien Parkplätze auf dem Gelände des Vereins für die Dauer der Vermietung benutzen. Ein Anspruch auf freie Parkplätze besteht jedoch nicht.
- Belästigungen der Anwohner, insbesondere ruhestörender Lärm und unzulässige Abfallentsorgung an angrenzenden Grundstücken sind zu vermeiden.
- Dekorationen dürfen nicht mit Nägeln oder Tackern an Wänden, Türen, Decken oder Holz befestigt werden. Deko ist im Anschluss an die Veranstaltung wieder restlos zu entfernen.
- Grobe Verschmutzungen in den vermieteten Räumlichkeiten und auf dem Gelände und angrenzenden Grundstücken (Außenbereich) müssen vom Mieter **sofort** beseitigt werden.
- Sämtlicher Müll sowie Wert- und Reststoffe (z. B. Leergut, soweit die Getränke nicht vom Verein geliefert wurden, Geschenkverpackungen usw.) sind vom Mieter zu entsorgen
- **Sämtliche genutzten Räumlichkeiten (Vereinsheim, Toiletten) sowie genutzte Gegenstände (Geschirr, Gläser) müssen vom Mieter gereinigt werden und im Übergabezustand hergerichtet werden**
- **Der Mieter ist verpflichtet eventuelle Beschädigungen unverzüglich dem Vermieter anzuzeigen**
- Wird das Vereinsheim angemietet, so dürfen die Vereinsmitglieder auch während der Veranstaltung die nichtgenutzten Gebäudeteile sowie die Außenanlage benutzen.
- Nach Ende der Veranstaltung muss das Licht ausgeschaltet sowie alle Fenster und Türen verschlossen werden.
- **Das Vereinsheim und die Außenanlage sind am Folgetag sofern nicht anders Vereinbart, bis 18:00 Uhr in einem ordnungsgemäßen, sauberen und unbeschädigten Zustand zu übergeben.**
- Bei Verlust des Schlüssels ist ein Austausch der gesamten Schlüsselanlage notwendig, die Kosten hierfür trägt der Mieter.
- Veranstaltungen des FSV 08 Neuberg e.V. haben stets Vorrang vor einer Vermietung bzw. privater Nutzung. So können zugesagte Termine bis 5 Tage vorher jederzeit von Seiten des Vereins, ohne Gründe, storniert werden.
- **Das Grillen auf der Terrasse ist nur nach vorheriger Absprache gestattet**

**Ich erkläre mich durch meine Unterschrift mit allen vorgenannten Bedingungen einverstanden!**

Ort, Datum:

Neuberg den,

Unterschrift Mieter:

---

Vorstand FSV 08 Neuberg e.V.:

---

# Mietvertrag Vereinsheim FSV 08 Neuberg e.V.

## Abnahmeprotokoll

### Thekenbereich

- Gläser gespült?
- Theke sauber?
- Geschirr sauber und verstaut?

### Küche

- Küche geputzt?
- Müll entsorgt?

### Toiletten

- Toiletten gereinigt?

### Vereinsheim

- Tische und Stühle wieder angeordnet?
- Boden gewischt?
- Tische geputzt?
- Zustand der Fensterscheiben in Ordnung?

### Sonstiges

- Aschenbecher entleert?
- Müll um den Terrassenbereich und Vereinsgelände entsorgt?

Ort, Datum:

Neuberg den,

Unterschrift Mieter:

---

Vorstand FSV 08 Neuberg e.V.:

---